**Krátke informácie k použitiu vzorových dokumentov**

**Poučenie:**

Vzory dokumentov nie sú prispôsobené osobitným požiadavkám konkrétneho prípadu, ktorý môže v praxi nastať a slúžia len ako informatívny nástroj k vytvoreniu individuálne žiadaného dokumentu.

# Informácia k použitiu vzorových dokumentov:

# Časti textu písané zeleným písmom, prípadne časti oddelené prerušovanou zelenou čiarou sú poznámky, prípadne alternatívy, ktoré Vám majú pomôcť pri práci so vzorovými dokumentmi. Po tom, ako text upravíte podľa svojich potrieb do finálnej podoby, tieto časti, prosím, vymažte.

**---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Okresný úrad** .........................

**katastrálny odbor**

*Adresa*

**Navrhovateľ:**

Meno a Priezvisko: ........................................................................

Rodné priezvisko: ........................................................................

Dátum narodenia: ........................................................................

Rodné číslo: ........................................................................

Bydlisko: ........................................................................

Štátna príslušnosť: ........................................................................

*Poznámka: ako navrhovateľa uveďte vlastníka rozostavanej stavby, ktorý je uvedený aj v stavebnom povolení (tento text z návrhu VYMAŽTE)*

**NÁVRH**

**na zápis rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností**

*podľa § 46 ods. 3 katastrálneho zákona*

Ako vlastník rozostavanej stavby ............... *(uviesť o akú stavbu ide, napr. stavby rodinného domu, stavby chaty, stavby garáže atď.)*, ktorej výstavba bola povolená na základe stavebného povolenia č. .................... *(uviesť číslo stavebného povolenia)* zo dňa ............ *(uviesť dátum vydania stavebného povolenia)* vydaného ...................... *(uviesť stavebný úrad, ktorý povolenie vydal, napr. mestom Nitra)*, ktorá sa nachádza na parcele registra C parc. č. ............ v katastrálnom území ............. obec ............. , okres ............. *(vyplňte podľa údajov z katastra)*, zameranej geometrickým plánom č. ......... zo dňa .......... overeného Okresným úradom .............., katastrálnym odborom pod číslom G............ *(uviesť číslo, pod ktorým geometrický plán osvedčil príslušný katastrálny odbor okresného úradu)* dňa ............. **si týmto dovoľujem požiadať o zápis predmetnej rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností.**

Prílohou tohto návrhu je aj znalecký posudok o stupni rozostavanosti predmetnej stavby č. ............... vypracovaný znalcom ................

Zároveň si týmto dovoľujem požiadať o zápis geometrického plánu č. ......... zo dňa .........., úradne osvedčeného pod č. ............ *(uviesť číslo, pod ktorým geometrický plán osvedčil príslušný katastrálny odbor okresného úradu)* dňa .......... *(uviesť dátum overenia geometrického plánu príslušným katastrálnym odborom okresného úradu)* do katastra nehnuteľností.

V ......................... dňa .........................

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Navrhovateľ  .......................................................  *Meno a Priezvisko* |

***Prílohy:***

Stavebné povolenie s vyznačením právoplatnosti

Znalecký posudok o stupni rozostavanosti stavby

*Poznámka: Katastrom overený geometrický plán už nie je potrebné predkladať ako prílohu tohto návrhu.*